

Legnica, dnia 09 stycznia 2019 roku

L.dz. 59/2019

**Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków  
Delegatura w Legnicy**  
ul. Zamkowa 2  
59-220 LEGNICA

W związku z przygotowaniami do realizacji zadania związanego z termomodernizacją obiektów Caritas Diecezji Legnickiej – w nawiązaniu do Państwa pisma nr L/N.5183.1500.2018.BK z dnia 15 grudnia 2018 r. – wyjaśniamy, że jesteśmy na etapie przedwstępnym składania wniosku o dofinansowanie z NFOŚiGW, natomiast prace projektowe rozpoczną się po uzyskaniu dotacji. W związku z tym poniższy doprecyzowany zakres jest na tyle szczegółowy, na ile jesteśmy w stanie określić go bez projektu technicznego, a jedynie opierając się na koncepcji i wniosku o uzyskanie środków na termomodernizację.

#### POSELSKA 24

1. Ocieplenie od wewnątrz stropu nad częścią nieogrzewaną:
  - prace dotyczą stropu pomiędzy kondygnacją ogrzewaną i poddaszem nieogrzewanym;
  - ocieplenie układane będzie od strony poddasza nieogrzewanego i zabezpieczone od góry deskowaniem.
2. Remont instalacji wody oraz centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła:
  - wymiana kotła gazowego na nowy w istniejącej kotłowni;
  - montaż powietrznej pompy ciepła w istniejącej kotłowni, polegający na wymianie obecnego zasobnika cwu na zasobnik cwu z modułem powietrznej pompy ciepła wraz z montażem 2 szt. krętek wentylacyjnych fi 160 -200 mm w elewacji (lokalizacja krętek do uzgodnienia na etapie projektowym);
3. Remont instalacji wentylacji wraz z montażem centrali z odzyskiem ciepła – ze względu na wysokie koszty prac, rezygnujemy z tego punktu.

#### POSELSKA 14-16

1. Remont instalacji wody oraz centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła:
  - wymiana kotła gazowego na nowy w istniejącej kotłowni;
  - wymiana części zniszczonych grzejników oraz montaż na grzejnikach zaworów termostatycznych;
  - instalacja w ścianach do pozostawienia;

- montaż powietrznej pompy ciepła na zewnątrz budynku od strony zaplecza technicznego przy garażach oraz wymiana obecnych zasobników cwu w istniejącej kotłowni.
- 2. Remont instalacji wentylacji, w związku z problemami z wentylacją w obiekcie montaż wentylacji mechanicznej wraz z montażem central z odzyskiem ciepła:
  - montaż kilku niewielkich central z odzyskiem ciepła, z których każda będzie obsługiwała daną część pomieszczeń w budynku, w celu ograniczenia prowadzenia dużych kanałów wentylacyjnych;
  - centrale montowane będą w pomieszczeniach gospodarczych pod stropem.
- 3. Wymiana istniejących na dachu kolektorów słonecznych na panele PV:
  - demontaż istniejących płyt kolektorów słonecznych i montaż w tym miejscu paneli fotowoltaicznych (zbliżony wygląd, ale inna zasada działania).
- 4. Usunięcie wilgoci i ocieplenie ścian w gruncie:
  - metoda osuszania i materiał do ocieplenia będą określone na etapie projektowania, jeżeli będzie takie wskazanie z Państwa strony przedłożymy je do akceptacji (interesuje nas Państwa opinia na temat możliwości wykonania tych prac w obiekcie).

#### STEFANA OKRZEI 20-22

1. Remont instalacji wody oraz centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła:
  - wymiana kotła gazowego na nowy w istniejącej kotłowni;
  - wymiana części zniszczonych grzejników oraz montaż na grzejnikach zaworów termostatycznych;
  - instalacja w ścianach do pozostawienia;
  - montaż powietrznej pompy ciepła na zewnątrz budynku od strony zaplecza technicznego przy garażach i wiacie śmietnikowej oraz wymiana obecnych zasobników cwu w istniejącej kotłowni.
2. Remont instalacji wentylacji, w związku z problemami z wentylacją w obiekcie montaż wentylacji mechanicznej wraz z montażem central z odzyskiem ciepła:
  - montaż kilku niewielkich central z odzyskiem ciepła, z których każda będzie obsługiwała daną część pomieszczeń w budynku, w celu ograniczenia prowadzenia dużych kanałów wentylacyjnych;
  - centrale montowane będą w pomieszczeniach gospodarczych pod stropem.
3. Wymiana istniejących na dachu kolektorów słonecznych na panele PV:
  - demontaż istniejących płyt kolektorów słonecznych i montaż w tym miejscu paneli fotowoltaicznych (zbliżony wygląd, ale inna zasada działania).
4. Usunięcie wilgoci i ocieplenie ścian w gruncie:
  - metoda osuszania i materiał do ocieplenia będą określone na etapie projektowania, jeżeli będzie takie wskazanie z Państwa strony przedłożymy je do akceptacji (interesuje nas Państwa opinia na temat możliwości wykonania tych prac w obiekcie).

#### GRABSKIEGO 19

1. Remont instalacji wody oraz centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła:
  - wymiana kotła gazowego na nowy w istniejącej kotłowni;

- wymiana części zniszczonych grzejników oraz montaż na grzejnikach zaworów termostatycznych;
  - instalacja w ścianach do pozostawienia;
  - montaż powietrznej pompy ciepła na zewnątrz budynku od strony zaplecza technicznego oraz wymiana obecnych zasobników cwu w istniejącej kotłowni.
2. Remont instalacji wentylacji, w związku z problemami z wentylacją w obiekcie montaż wentylacji mechanicznej wraz z montażem central z odzyskiem ciepła:
- montaż kilku niewielkich central z odzyskiem ciepła, z których każda będzie obsługiwała daną część pomieszczeń w budynku, w celu ograniczenia prowadzenia dużych kanałów wentylacyjnych;
  - centrale montowane będą w pomieszczeniach gospodarczych pod stropem.
3. Wymiana istniejących na dachu kolektorów słonecznych na panele PV:
- demontaż istniejących płyt kolektorów słonecznych i montaż w tym miejscu paneli fotowoltaicznych (zbliżony wygląd, ale inna zasada działania).
4. Usunięcie wilgoci i ocieplenie ścian w gruncie:
- metoda osuszania i materiał do ocieplenia będą określone na etapie projektowania, jeżeli będzie takie wskazanie z Państwa strony przedłożymy je do akceptacji (interesuje nas Państwa opinia na temat możliwości wykonania tych prac w obiekcie).

#### KONOPNICKIEJ 1

1. Remont instalacji wody oraz centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła (zasilanie w ciepłą wodę z pompy ciepła wspólnej dla ogrzewania):
- demontaż istniejących grzejników elektrycznych;
  - montaż powietrznej pompy ciepła na zewnątrz, z boku budynku, w miejscu niewidocznym od ulicy;
  - montaż zasobnika cwu w pomieszczeniu technicznym;
  - montaż instalacji c.o. i grzejników zasilanych z pompy ciepła;
  - wymiana skorodowanych rur instalacji cwu.
2. Montaż na dachu paneli PV:
- połączyć dach do ustalenia na etapie projektowania.
3. Usunięcie wilgoci i ocieplenie ścian w gruncie:
- metoda osuszania i materiał do ocieplenia będą określone na etapie projektowania, jeżeli będzie takie wskazanie z Państwa strony przedłożymy je do akceptacji (interesuje nas Państwa opinia na temat możliwości wykonania tych prac w obiekcie).

Z poważaniem